

EMPRESA MUNICIPAL MIXTA  
D'AIGÜES DE TARRAGONA

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES  
REGULADOR DEL CONTRACTE DELS  
SERVEIS DE MANTENIMENT DELS  
SISTEMES CONTRA-INCEDIS DE  
L'EMPRESA MUNICIPAL MIXTA D'AIGÜES  
DE TARRAGONA, SA (EMATSA)**

C022\_17

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES REGULADOR DEL CONTRACTE DE SERVEIS  
DE MANTENIMENT DELS SISTEMES CONTRA-INCEDIS DE L'EMPRESA MUNICIPAL  
MIXTA D'AIGÜES DE TARRAGONA, SA (EMATSA)**

**ÍNDIX**

|                                                                       |   |
|-----------------------------------------------------------------------|---|
| PRIMERA. OBJECTE DEL PLEC .....                                       | 2 |
| SEGONA. ÀMBIT D'ACTUACIÓ .....                                        | 2 |
| TERCERA. EXPERIÈNCIA I ACREDITACIONS SOL·LICITADA DE LES EMPRESES...2 |   |
| QUARTA. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS .....                                | 2 |
| CINQUENA. NORMATIVA I PREVENCIÓ .....                                 | 4 |
| SISENA. PERSONAL.....                                                 | 4 |
| SETENA. OBLIGACIONS EN MATERIA DE SEGURETAT I SALUT LABORAL.....      | 5 |
| VUITENA. REPRESENTANT DEL CONTRACTISTA .....                          | 5 |
| NOVENA. CONEIXEMENT DEL CONTRACTE .....                               | 5 |
| DESENA. RISCOS DELS TREBALLS .....                                    | 5 |
| ONZENA. SUBCONTRACTACIÓ .....                                         | 5 |
| DOTZENA. ACREDITACIONS.....                                           | 5 |

## **PRIMERA. OBJECTE DEL PLEC**

La present contractació té per objecte el servei de manteniment dels sistemes contra-incendis d'EMATSA.

## **SEGONA. ÀMBIT D'ACTUACIÓ**

Totes aquelles sistemes contra-incendis que disposi EMATSA en les diferents instal·lacions i vehicles.

## **TERCERA. EXPERIÈNCIA I ACREDITACIONS SOL·LICITADA DE LES EMPRESES.**

Les empreses licitadores hauran de tenir una experiència en serveis de manteniment dels sistemes contra-incendis; acreditada en 5 contractes durant els últims 5 anys.

Complir tot el que fa referencia com empresa en el "Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios".

Estar inscrita en el registre específic d'activitat del RASIC en el camp d'actuació 6 d'extintors, i disposar com a mínim dels mitjans tècnics materials indicats en el paràgraf c) de l'apartat 2 de la Disposició addicional primera de l'Ordre IUE/470/2009, de 30 d'octubre, d'aplicació del REP a Catalunya, o bé estar inscrita en el registre corresponent d'una altra comunitat autònoma, o bé, en cas d'empresa d'un altre Estat de la UE, haver presentat la preceptiva comunicació de la seva activitat a l'OGE.

## **QUARTA. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS**

### **Treballs de manteniment anual:**

a) Revisió anual del extintors de les instal·lacions de EMATSA en el lloc on estan ubicats, situació descrita al Annex 1, els treballs consistiran en:

- Comprovació del pes en los extintors de incendis de CO2 i del pes i la pressió en els extintors contra incendis de pols.
- Inspecció ocular del estat de la manguera, difusor, llança, vàlvules, manòmetre i parts mecàniques així como l'estat del envàs del mateix extintor, que no presenti cops ni deteriorament como corrosió

b) Revisió anual dels hidrants i equipament hidrants de les instal·lacions de EMATSA en el lloc on estan ubicats, situació descrita al Annex 1, els treballs consistiran en:

- Revisió segons reglamentació

c) Revisió anual de les vies de les instal·lacions de EMATSA en el lloc on estan ubicats, situació descrita al Annex 1, els treballs consistiran en:

- Revisió segons reglamentació

d) Revisió trimestral del sistema de detecció automàtica d'incendis i dels sistemes fixes d'extinció (difusors d'aigua ) dels Edificis de St. Pere i St. Pau, situació descrita al Annex 1, els treballs consistiran en la revisió dels següents elements:

- 1 unitat Central d'incendis
- 63 unitats Detectores de incendis
- 10 unitats Polsadors incendis
- 10 unitats Sirenes incendis
- 6 unitats Mòdul control
- 1 unitat Font d'alimentació
- 1 unitat Lloc de control + ruixadors

e) Revisió trimestral del sistema de protecció para esfera de Biogàs situada en la EDAR de Tarragona), situació descrita al Annex 1, els treballs consistiran en la revisió dels següents elements:

Sistema automàtic de vàlvula de diluvi per a subministrament a dos canons d'aigua per a protecció de l'esfera de gas format per:

- 2 Ut. Monitors d'aigua de bronca marí, rotació horitzontal 360° i vertical de 120°
- 2 Ut. LANZAS d'aigua (tres posicions: xorro ple, cortina, polvorització - refrigeració, amb selector de control de caudal,
- 2 Ut. Vàlvules de tall tipus papallona
- 1 Ut. Vàlvula de diluvi (DN-150 BRIDA-BRIDA, en disparador elèctric remot
- 1Ut. Central convencional 2 zones EN-54
- 1 Ut. Polsador per intempèrie
- 1Ut.Sirena exterior de baix consum, 100 dB
- 4 Ut. Sonda Tèrmica "FENWALL" calibrada per una temperatura de 88°
- 1 Ut. Central d'incendis

f) ) Revisió trimestral del sistema de detecció automàtica d'incendis i dels sistemes fixes d'extinció (difusors d'aigua ) de la EDAR de Tarragona, situació descrita al Annex 1, els treballs consistiran en la revisió dels següents elements:

- Grup de bombes contra incendis format per Jockey + 2 dièsel

g) ) Revisió trimestral del sistemes de detecció automàtica d'incendis i dels sistemes fixes d'extinció (difusors d'aigua ) de la EDAR de Altafulla, situació descrita al Annex 1, els treballs consistiran en la revisió dels següents elements:

- Grup de bombes contra incendis format per Jockey + 2 dièsel

#### **Recarrega d'equips:**

L'adjudicatari realitzarà la recarrega d'aquells equips quant sigui necessari.

Així mateix l'adjudicatari estarà obligat a no deixar sense extintors les instal·lacions de EMATSA, durant el temps que duri la recarrega, a tal efecte instal·larà elements de reposició provisionals, sense que això suposi cap cost addicional per EMATSA.

#### **Retimbrat d'equips:**

L'adjudicatari realitzarà el retimbratge d'aquells equips que compleixin els 5 anys i posterior múltiples de 5. L'empresa mantenidora entregarà a EMATSA un acta del retimbrat del extintor.

Així mateix l'adjudicatari estarà obligat a no deixar sense extintors les instal·lacions de EMATSA, durant el temps que duri el retimbrat, a tal efecte instal·larà elements de reposició provisionals, sense que això suposi cap cost addicional per EMATSA.

#### **Equips Nous:**

L'adjudicatari subministrarà els extintors en els següents casos:

- Els que es necessiten per substituir aquells que han complert els 20 anys des del primer timbratge.
- Els de noves instal·lacions.
- Per substitució del deteriorats.

### **CINQUENA. NORMATIVA I PREVENCIÓ**

L'adjudicatari, una vegada signat el contracte, disposarà de 15 dies per a l'elaboració de l'avaluació dels riscos laborals la qual haurà de ser específica a les tasques que es desenvoluparan en el present contracte. No es podran executar les tasques fins que la documentació requerida no estigui correctament complimentada i validada pel responsable de prevenció d'EMATSA.

El contracte quedarà sense efecte si no s'aporta la documentació necessària o no compleix la normativa vigent en matèria de prevenció.

Qualsevol modificació sobre el sistema de treball que afecti les determinacions previstes a l'avaluació inicial, haurà de ser sotmès també a l'aprovació per part d'EMATSA.

Tot el personal tindrà la formació i capacitació necessària per desenvolupar la seves tasques.

Cal que tot el personal porti les EPI's adients per desenvolupar les seves tasques.

#### **SISENA. PERSONAL**

L'adjudicatari disposarà del personal suficient per la realització de les tasques a realitzar.

Tot el personal de l'empresa adjudicatària tindrà que estar equipat amb roba de treball adequada amb identificació de l'empresa, equips necessaris, medis auxiliars i aparells de mesura que assegurin el desenvolupament de les tasques a realitzar.

La empresa adjudicatària se comprometrà a disposar del personal necessari.

El personal responsable operatiu de cada actuació tindrà la categoria de oficial de manteniment especialista en les tasques a realitzar. Aquesta categoria tindrà que ser convenientment acreditada per la empresa adjudicatària.

El Contractista està obligat a separar del servei aquell personal que, a judici d'EMATSA, no compleixi les obligacions contingudes al contracte.

#### **SETENA. OBLIGACIONS EN MATERIA DE SEURETAT I SALUT LABORAL**

S'haurà de complir en l'establert al Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball i en particular s'utilitzaran els mètodes de treball més adients a cada situació .

Tots els equips de protecció individuals necessaris seran subministrats pel Contractista, i EMATSA tindrà el dret d'imposar quin és el nivell mínim d'equips de protecció individual per a cada cas.

#### **VUITENA. REPRESENTANT DEL CONTRACTISTA**

El Contractista haurà de posar al cap de la feina encarregada i del personal al seu càrrec un representant autoritzat, que serà l'interlocutor amb EMATSA.

#### **NOVENA. CONEIXEMENT DEL CONTRACTE**

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, o de les instruccions de les normes de caràcter reglamentari o de qualsevol altra índole que puguin tenir aplicació a l'execució dels serveis pactats, no eximirà l'adjudicatari de l'obligació del seu compliment.

#### **DESENA. RISCOS DELS TREBALLS**

Els treballs objecte del contracte s'executaran en quant al seu cost, terminis d'execució i tasques de l'activitat, corrent el risc i la ventura l'adjudicatari, sense que tingui, per tant, dret a indemnitzacions per causa de pèrdues, avaries o perjudicis de qualsevol tipus.

L'adjudicatari serà responsable de la maquinària, instrumental i altres mitjans materials utilitzats o arreglats en els treballs en totes les circumstàncies de robatori, incendi, efectes atmosfèrics,..., havent de cobrir-se aquests riscos mitjançant l'assegurança corresponent.

Aquesta responsabilitat abasta als béns i materials que els hagi pogut subministrar EMATSA.

#### **ONZENA. SUBCONTRACTACIÓ**

L'adjudicatari no podrà subcontractar els treballs que constitueixen els serveis objecte del present plec sense aprovació explícita d'EMATSA.

#### **DOTZENA. ACREDITACIONS**

Respecte als treballadors que desenvolupin treballs per a la consecució de l'objecte del contracte, l'adjudicatari aportarà a EMATSA l'alta en el règim corresponent de la Seguretat Social i en la Mútua d'accidents de treball i malalties professionals i certificació que acrediti la no existència de deutes per cotitzacions a l'esmentat organisme.

Igualment, posarà a disposició d'EMATSA còpia del llibre de matrícula del personal o document que el substitueixi, en el qual hauran de figurar tots els treballadors destinats en la prestació dels serveis objecte de la present contractació, així com còpia dels models de cotització TC-2 o els que els substitueixin, en els quals haurà de constar la situació d'alta de tots els treballadors empleats en la prestació dels serveis.

Tarragona, 12 de juliol de 2017